

keskkonnamõju ega olulist ebasoodsat mõju Natura võrgustiku alale. Keskkonnaamet esitas oma seisukoha kirjaga nr PVV 6-8/15/25797-4(15.12.2015), mille kohaselt Keskkonnaamet asus seisukohale, et lähtudes teadaolevast informatsioonist ei kaasne eeldatavalt planeeringuga olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik detailplaneeringu menetluse käigus.

Tõrva linna keskväljaku ja lähiala detailplaneering on koostatud koostöös erinevate huvigruppide ja osapooltega, tehnovõrkude omanike ja valdajatega. Planeeringu koostamise käigus toimus 10.12.2015 detailplaneeringu eskiislahendust ja lähteseisukohti tutvustav avalik arutelu. Tõrva linna keskväljaku ja lähiala ning Veskijärve detailplaneeringu eskiislahendusi tutvustaval koosolekul ei tekkinud küsimusi ega ettepanekuid Veskijärve puhkeala detailplaneeringu osas.

Detailplaneeringu on kooskõlastanud Päästeameti Lõuna Päästkeskus, Maanteeamet, Muinsuskaitseamet, Tõrva Veejõud OÜ, Elektrilevi OÜ. Kooskõlastajate poolt esitatud ettepanekute ning märkustega on arvestatud ning muudatused planeeringusse sisse viidud. Keskkonnaamet kooskõlastas Veskijärve detailplaneeringu tingimusel, et detailplaneeringut täpsustatakse ning majandustegevust põhjustavad rajatised viiakse veekaitsevööndist välja. Planeeringus on arvestatud esitatud tingimustega.

Detailplaneering on vastu võetud Tõrva Linnavolikogu 4.02.2016 otsusega nr 6 „Veskijärve puhkeala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine“. Avalik väljapanek toimus 5.02.- 4.03.2016 ja avalik arutelu 14.03.2016. Avalikul arutelul ei tekkinud küsimusi ega ettepanekuid Veskijärve puhkeala detailplaneeringut puudutavate teemade üle.

Kuna detailplaneering sisaldas üldplaneeringu muutmise ettepanekut ehituskeeluvööndi vähendamise osas, siis esitati Keskkonnaametile taotlus ehituskeeluvööndi vähendamiseks looduskaitseaduse § 40 alusel. Keskkonnaamet on oma 19.05.2017 kirjaga (reg.nr 7-1/2017/1-4) andnud nõusoleku ehituskeeluvööndi vähendamiseks Veskijärve puhkeala detailplaneeringu joonisel nr 3 „Planeeringu põhijoonis“ (koostatud 03.03.2017) näidatud aladel ja ulatuses. Planeeringuala paikneb Tõrva linna keskmes ja on juba kasutusel puhkealana ning ala täiendamisel kohvik-paviljoniga, avatud terrassidega, pargi- ja puhkerajatistega ning avalikult kasutatavate teede ja sildadega ei mõjutata oluliselt looduskooslust ega kaitstavaid loodusväärtusi, inimtegevusest lähtuvalt ei teki olulist negatiivset mõju, säilib maa-ala kasutus puhkealana ning luuakse paremad võimalused ligipääsuks kallasrajale.

Kuna detailplaneering sisaldab üldplaneeringu muutmise ettepanekut ehituskeeluvööndi vähendamise osas, siis edastas Tõrva Linnavalitsus Valga Maavalitsusele Veskijärve puhkeala detailplaneeringu osas järelevalve teostamiseks. Valga Maavanem andis 26.06.2017 nõusoleku (reg.nr 7-1/2017/1-6) Tõrva linna üldplaneeringu muutmiseks ning tegi ettepaneku detailplaneering kehtestada.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja § 22 lõike 1 punkti 33, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 1, planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579) § 24 lõiget 3 ning Tõrva Linnavolikogu 26.06.2007 määruse nr 14 „Tõrva linna ehitusmäärus“ § 19 lg 1,

Tõrva Linnavolikogu
o t s u s t a b:

1. Kehtestada Tõrva linna Veskijärve puhkeala detailplaneering (töö nr 1564DP1).

2. Tõrva Linnavalitsuse keskkonnaosakonnal korraldada detailplaneeringu kehtestamise teate ilmumine ajalehes Valgamaalane ja Tõrva linna kodulehel ühe kuu jooksul arvates detailplaneeringu kehtestamise päevast.
3. Tõrva Linnavalitsusel edastada detailplaneeringu kehtestamise otsuse ärakiri koos detailplaneeringuga Valga maavanemale ja riigi maakatastri pidajale.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Tõrva Linnavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.



Kalle Vister
Volikogu esimees