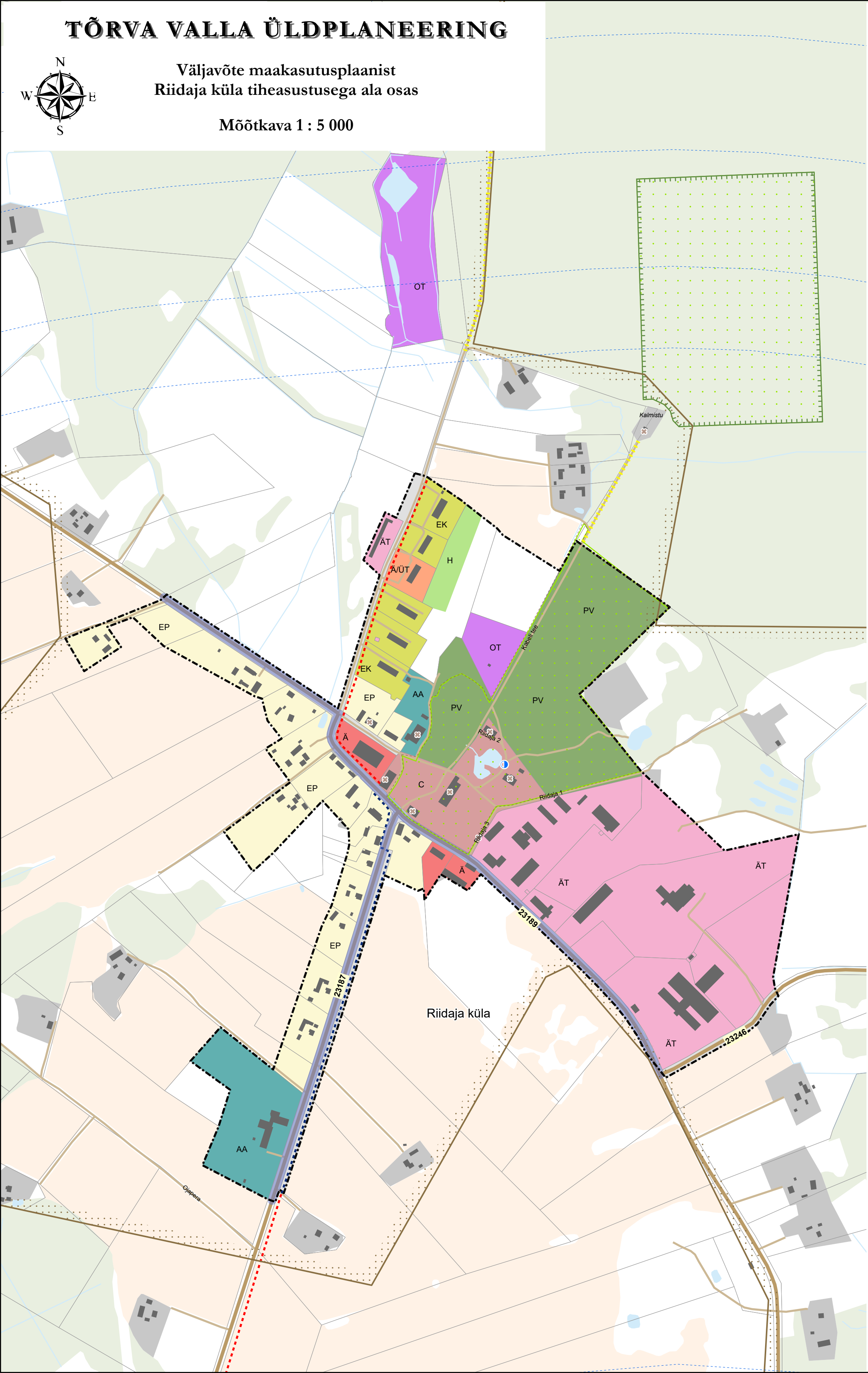
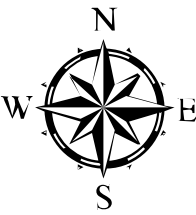


TÕRVA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõte maakasutusplaanist
Riidaja küla tiheasustusega ala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatud

- EP Pere- ja ridaelamu maa-ala
- EK Kortrelamu maa-ala
- C Keskuse maa-ala
- A Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- A/ÜT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tervishoiu- ja hoolekandeaustuse maa-ala
- AT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala
- PV Puhke- ja virgestuse maa-ala
- H Haljasala
- AA Ühiskondliku hoone maa-ala
- OT Tehnoehitise maa-ala
- LT Teemaa ja liiklust korraldava ehitise maa-ala

- Perspektiivne kergliiklustee
- Ettepanek määrata eratee avalikuks kasutamiseks
- Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast*
- Tiheasustusega ala
- Väärtuslik põllumajandusmaa

Valga maakonnaplaneeringuga kavandatud

- Väärtuslikud maastikud

EELIS

- Kaitseala
- Natura 2000 ala

Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- Kultuurimälestis
- Kultuurimälestis aladena
- Riidaja lennuvälja piirangupinnad
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Kergliiklustee
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Loodusliku maakattega ala
- Katastriüksuse piir
- Asustatuse piir

* Tiheasustusega aladel, tulenevalt tihedamale alale iseloomulikust liikluskeskonnast, hoonestusjoonest ja riigitee kui tänava funktsioonist, teeb üldplaneering ettepaneku määrata kaitsevööndi 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- Keskkonnateabe Keskuse Keskkonnaregistri ja EELISE (seisuga 25.05.2019) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 08.01.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.05.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 08.01.2020) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 06.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Valga maakonnaplaneeringu andmeid.

Tõrva valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 8 Väljavõte maakasutusplaanist Riidaja küla tiheasustusega ala osas
Stadium	Eelnõu	Viimati muudetud 28.05.2020

Konsultant-koostaja

