



TÕRVA VALLAVOLIKOGU

VOLIKOGU ISTUNGI PROTOKOLL

Tõrva

21.06.2022 nr 1-1/2022/6

Algus 16.00

Lõpp 16.40

Istungit juhatas: Tõrva Vallavolikogu esimees Enn Mihailov, protokolliis vallasekretäri abi Eve Eisen.

Võtsid osa volikogu liikmed: Heli Holm, Allan Ilisson, Ülle Juht, Virgo Kosemets, Ilmar Kõverik, Arnold Looga, Hardo Lust, Enn Mihailov, Harry Mägi, Enn Nugis, Romet Piller, Rein Reinsalu, Ahti Saar, Tarmo Tamm, Giia Timpson, Marge Udras, Indrek Valner, Tiiu Vips.

Puudusid: Karl Kirt, Eero Viisu, Kalle Vister.

Istungist võtsid kutsututena osa: vallavanem Maido Ruusmann, abivallavanem Aivar Uibu, vallavalitsuse liige/finantsjuht Maire Appo, vallasekretär Signe Kiin, sotsiaalosakonna juhataja Taimo Tugi, vallasekretäri abi Eve Eisen.

Volikogu esimees avas istungi ja palus esitada ettepanekud seoses väljasaadetud istungi päevakorraga.
Ettepanekuid ei esitatud.

Istungi juhataja pani päevakorra hääletusele.

Otsustati: 18-poolthäälega kinnitada istungi päevakord:

1. Vallavanema informatsioon
2. Tõrva valla 2021. a majandusaasta aruande kinnitamine
3. Sotsiaalkindlustusametiga halduslepingu sõlmimine
4. Tõrva Vallavolikogu 18.01.2022 määruse nr 3 „Eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramisel“ muutmine
5. Tõrva Vallavolikogu 22.02.2022 otsuse nr 1-3/2022/8 „Osaühingu Tõrva Tervisekeskus ümberkujundamine aktsiaseltsiks Tõrva Tervisekeskus“ muutmine
6. Tõrva Vallavolikogu 23.02.2021 määruse nr 2 „Kagu-Eesti spetsialistide eluasemete toetusmeetme rakendamine Tõrva vallas“ muutmine

1. Vallavanema informatsioon

Ettekandja: vallavanem Maido Ruusmann

Istungi juhataja andis ettekandeks sõna vallavanemale.

Maido Ruusmann: - rahvastikustatistikas oli sünde 3, surmasid 8. Tõrva valda saabus 25 inimest ja lahkus 15 inimest. Seisuga 1. juuni on Tõrva valla elanike arv rahvastikuregistri andmetel 5940. Võrreldes 1. mai seisuga kasvas valla elanike arv 3 inimese võrra. Hea meel on tunnistada üle pika aja kasvava elanike arvuga kuud.

Rahade poolt on maksulaekumised jätkuvalt heas kasvus. Tekkepõhiselt on meil olemas esimese nelja kuu maksulaekumised. Aprilli tekkepõhine maksulaekumine kasvas võrreldes 2021. aastaga 13%. Kassapõhiselt 10%. Maikuu kassapõhise tulumaksu laekumise tõus on olnud 9%. Tekkepõhise saame teada järgmise nädala alguses. Palkade tõus ja inflatsioon on meie eelarve osa.

Tegemistest – uue kaarsilla ehituse hanke olime sunnitud lõpetama. Nagu varasemalt räägitud oleme otsinud lahendusi olemasoleva kaarsilla tugevdamiseks. Ekspertiis, mis TalTechi inseneride poolt tehti, on valmis saanud ja on tulnud konkreetseid ettepanekud, kuidas silla tugevdada. Nende poolt on tehtud ka metalliga tugevdamise tootejoonised. Metallkonstruktsioonid on tänaseks tellitud ja loodetavasti saame lähema paari kuu jooksul silla tugevdatud, et seda oleks ohutu ja turvaline lähiaegadel kasutada. Helme ordulinnuse varemete konserveerimise tööd on teostatud. Hetkel käib edaspidise tegevuskava koostamine, et saaksime ka edaspidi Muinsuskaitseameti täiendavat tuge konserveerimistööde jätkamiseks. Samamoodi on jätkumas Helme kiriku varemete konserveerimistööd. Ehitajaga on leping sõlmitud ja tööd algavad 26-ndal nädalal.

Riidaja mõisahoonega seotult on käimas sokli ja juurdeehituse katusekatte restaureerimise tegevuskava koostamine. Toetuse taotlused esitatakse Muinsuskaitseametile.

Samuti on käimas Riidaja kultuurimaja fassaadi remondi hange.

Kredexi poolt on taaskord avatud lammutustoetused. Vald on esitanud eeltaotluse Ritsu sauna lammutustööde teostamiseks.

Hajaasustuse programmi laekus 2022. aastal 35 taotlust toetuse sooviga kokku 128 505 €. Riigi poolt eraldati 38 359 €, valla osalus on 46 676 €. Päril palju majapidamisi saab seega endale kas puhta joogivee, kanalisatsioonisüsteemi või juurdepääsutee.

Karjatnurme reoveepuhastusi ehitustööd on lõppenud. Lisaks on OÜ Tõrva Veejõud poolt rajatud kalmistule veetrass koos veevõtu postidega, mida on kaua soovitud.

Aktiivselt tegeletakse Ala ja Taagepera teeäärsete kinnistute kanalisatsiooniprojekti lahenduste leidmisega ning olemasolevate liitumispunktide kinnistute vee- ja kanalisatsiooniühenduste rajamisega.

Lähtuvalt sellest, et taaskord alustas Vanamõisa järve ääres tööd noortekohvik Wanakas, rajatakse ka sinna joogivee trass.

Esimesel juunil alustas Vanamõisa ja Riiska rannas tööd rannavalve G4S Eesti.

Toimus kolme-etapiline kergejõustikuseriaal lastele. Kokku osales 102 last, millest võtsid osa 4-13 aastased sportlased. Kümnendal juunil toimus traditsiooniline Tantsumäe Mägede Jooks. Juunis-juulis toimub suvevolle ja Pokardi staadionil heitjate mitmevõistlus.

Nagu öeldud, alustas tööd noortekohvik Wanakas, kus töötab 8 noort. Tegemist ei ole pelgalt kohviku pidamisega, vaid ettevõtlust ja ettevõtlikkust arendava programmiga, mida on eest vedamas noortekeskus.

Läbi on saanud kaasava eelarve hääletus. 30 000 € suurusest voorust õnnestus rahuldada kolm taotlust. Kõige rohkem hääli kogus Ritsu külakiige rajamine. On näha, et Ritsu kogukond on hästi aktiivne.

Teisena kogus rohkem hääli Riidaja mõisa häärberi küttesüsteemi rajamine ja kolmandana Hummuli aleviku laste mänguväljaku rajamine. Et Riidaja mõisa häärberi küttesüsteemi rajamiseks on vaja teha eeltöid, on vaja projekteerida, siis vaatasime komisjonis teemale otsa ja arutasime ka ehitusspetsialistiga, kuidas seda teha. Jõudsime järelduseni, et selles voorus näeks ette projekteerimistööd ja suunata raha projekteerimistöödesse, et järgmistes etappides saaks rajada küttesüsteemi, elektrisüsteemi ja kõik muu, et saaks ruumid kasutusele võtta.

Kohe on lõppemas voor, kuhu saab esitada taotlusi hoonete energiatõhusamaks muutmiseks. Sinna esitame taotluse Tõrva Gümnaasiumi A ja B korpuse soojustamiseks ja ventilatsioonisüsteemide väljaehitamiseks.

Küsimused

Indrek Valner: - tahan tänada vallavanemat ja vallavalitsust liivakujude eest, mille kohta on võetud palju sõna. See on tugev Tõrva kultuuriline märk, mis on saanud väljastpoolt väga positiivset tagasisidet. Täna eesmärk on väga julge ja väga õige. Zelenskõi on üks tugevamaid presidentide, kes juhib oma riiki sõjas, kus inimesed surevad. See on väga tänuväärne.

Maido Ruusmann: - tänan heade sõnade eest. Olete kindlasti juba lugenud, mis puudutab selle pargi toetamise ja tegemise loogikat. Pargi rajamise suurtoetajad olid sel aastal Agrone OÜ, OÜ Combiwood, Osaühing Tõrva Saanimatkad, Rait Allik, Osaühing Valga Puu. Lisaks neile panid õla alla Ehitustrust, Tõrva Tööriistarent, AS Valmap Grupp, osaühing Viisu Eero Auto, Jeeger Auto OÜ ja meie enda vallahoolduse meeskond eesotsas Heli Ottiga.

Ülle Juht: - kas on olnud jutuks kammersaali välitreppidele käsipuude paigaldamine või on see planeeritud juba konkreetseks aega?

Maido Ruusmann: - meil on pooleli üks PRIA projekt, mille käigus rajatakse hiljemalt sügise lõpuks kammersaali hoone ette välisukse kaitseks vihma vastu varikatus. Usun, et saame selle projekti raames sinna ka käsipuud paigaldatud.

Heli Holm: - mure on vetelpääste esmaabi osutamise osas. Ei ole piisavalt olnud vahendeid ka kõige lihtsama verejooksu peatamiseks. Kes vastutab selle varustuse uuendamise eest? Vetelpääste peab suutma tagada elementaarse esmase abi, aga vahendid olid aegunud, neid oli puudu ja ka oskuseid nappis.

Maido Ruusmann: - aitäh küsimuse eest ja see läheb märkusena kindlasti kirja. Meil on leitud hankega lepingupartner, kes on Eestis üks suuremaid turvateenuse pakkujaid. See on lepingupartneri kohustus tagada nii professionaalne tööjõud kui ka vajalikud vahendid esmaabi pakkumiseks. Saame neile selle pretensiooni edastada. Palun andke ka tulevikus meile sellest teada, et saaksime reageerida.

Romet Piller: - olen nõus, et liivakujudel on suur väärtus, aga täna pärast volikogu võõrustan oma kolleege, tahan neile lisaks liivakujudele näidata ka ülejäänud valda. Näiteks on Mari Kulli pink praegu põlvepikkuses heinas ja Alal kiriku kõrval asuv vabadussõja mälestusmärk on üsna lagunenu. Milline on plaan meie oma kultuuriväärtuste ja pühapaikade korrashoidmise osas?

Maido Ruusmann: - plaan on selline, et need mälestusmärgid, mis meil on, nende eest tuleb hoolt kanda. Andke julgesti märku, kui midagi on vajaka, et saame kohe reageerida. Kõik, mis on valla poolt rajatud ja kaitsmist ning väärindamist väärt, siis nende eest tuleb hoolt kanda.

Tarmo Tamm: - Taagepera vabadussammas vajab kindlasti remonti. Minu pole on pöördunud inimesed, kes on teinud taotluse hajaasustuse programmist toetuse saamiseks, ei ole saanud tagasisidet, kui kaugel need asjad on?

Maido Ruusmann: - antud menetluse liik on natuke kohmakas. Taotlused tulevad sisse. Komisjon vaatab taotlused läbi, käib kohapeal ja hindab need ära. Seejärel esitatakse hinnatud ja positiivse otsuse saanud taotluste nimekiri Riigi Tugiteenuste Keskusele (edaspidi RTK), kes ootab ära kõik riigist laekunud taotlused. Siis tehakse otsus toetuse eraldamise kohta. Kui RTK-lt on täpne vastus käes, palju Tõrva vallale hajaasustuse programmi raames raha eraldati, saame vastused ka välja saata.

Signe Kiin: - toetuste kinnitamise korraldused tulevad homsele vallavalitsuse istungile.

Tarmo Tamm: - jaanuari või veebruari volikogu istungil küsisin teavet endise Helme valla turismiobjektide infotahvli kohta. Täna ei näe, et need asjad oleksid tehtud.

Maido Ruusmann: - kaardid, mida talvel ekraanil näitasin, olid eelmisel nädalal paigaldatud.

Virgo Kosemets: - Oa tänava elanikelt on tulnud signaal, et tiptundidel on liiklemisega raskusi. On pimedad nurgad ja kihutajad häirivad kohalikke elanikke. Kas seal on võimalik kiirust piirata või midagi ette võtta?

Maido Ruusmann: - Coop'i tekkega muutus liiklus tihedamaks ja on olnud arutelu, kas panna suvisel ajal „lamavad politseinikud“. Sel teemal on olnud arutelu.

Arnold Looga: - sama teema on Männiku tn elanikel. Ka seal rallitakse. Kas ka sinna on võimalik panna reaalselt piirangud, mis hoo kinni peab?

Maido Ruusmann: - aitäh. Võtame siit info kaasa ja vaatame sellele probleemile tervikuna otsa.

Istungi juhataja tänas vallavanemat ettekande eest.

Otsustati: võtta esitatud informatsioon teadmiseks.

2. Tõrva valla 2021. a majandusaasta aruande kinnitamine

Ettekandja: finantsjuht Maire Appo

Kaasettekandja: revisjonikomisjoni esimees Harry Mägi

Istungi juhataja andis ettekandeks sõna finantsjuhile.

Maire Appo: - 1. juunil sai teile saadetud eeltutvumiseks Tõrva valla konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne. Konsolideeritud aruanne on aruanne, kuhu on lisaks Tõrva vallale lisatud OÜ Tõrva Veejõud, OÜ Tõrva Tervisekeskus ja SA Tõrva Haigla andmed ja meie kõigi nelja omavahelised andmed on elimineeritud. On tekkinud konsolideerimisgrupi aruanne. Aruanne koosneb kahest osast. Esimene osa on tegevusaruanne, teine osa on raamatupidamise aastaaruanne. Audiitor on andnud hinnangu raamatupidamise aastaaruande kohta. See sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2021, konsolideeritud tulemiaruanne, konsolideeritud netovara muutuste aruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ning eelarve täitmise aruannet, mis on puhtalt Tõrva valla eelarve.

Konsolideerimisgrupi varad seisuga 31.12.2021 olid 27 miljonit, kohustised olid 6 miljonit ja neto- e puhasvara oli 24 miljonit. Samad andmed Tõrva valla kohta olid: vara 13 miljonit, kohustised 5,6 miljonit ja netovara 7,7 miljonit. Majandusaasta aruande lõpus on eelarve täitmise tabel ja põhjalik kirjeldus eelarve kohta.

Küsimused

Virgo Kosemets: - vaadates konsolideeritud bilanssi, on seal laenukohustuste summa 31. detsember 2021 seisuga 4,6 miljonit. Samas on laenukohustuste lisa numbris 11 5,1 miljonit. Milles see vahe seisneb?

Maire Appo: - te vaatasite pikaajalisi kohustusi, aga ka lühiajalistes on see osa, mis makstakse välja 2022. aastal. Need tuleb kokku liita.

Virgo Kosemets: - kas on arvestatud ka seda, kui Euroopa Keskpank tõstab laenuintresse 0,25%, palju meil siis intressimaksed järgmisel aastal suurenevad?

Maire Appo: - järgmist aastat ei ole välja arvutanud, aga sel aastal on eelarvesse imeväike varu planeeritud. Hetkel ei oska öelda, kas sellega tuleb välja või tuleb lisaeelarvega suurendada.

Istungi juhataja tänas ettekandjat.

Istungi juhataja andis kaasettekandeks sõna revisjonikomisjoni esimehele.

Harry Mägi: - revisjonikomisjon teeb ettepaneku kinnitada Tõrva valla konsolideerimisgrupi 2021. a majandusaasta aruanne. Kõik on saanud sellega põhjalikult tutvuda.

Istungi juhataja tänas kaasettekandjat.

Otsustati: võtta vastu Tõrva Vallavolikogu otsus nr 17 „Tõrva valla 2021. a majandusaasta aruande kinnitamine“.

Otsus võeti vastu avaliku hääletamise teel - poolt 18.

3. Sotsiaalkindlustusametiga halduslepingu sõlmimine

Ettekandja: sotsiaalosakonna juhataja Taimo Tugi

Istungi juhataja andis ettekandeks sõna sotsiaalosakonna juhatajale.

Taimo Tugi: - antud eelnõu puudutab Sotsiaalkindlustusametiga halduslepingu sõlmimist. Loodan, et olete lepingu sisuga põhjalikult tutvunud. Ajutise kaitse saanud Ukraina sõjapõgenike Tõrva valda elama asumisega kaasnevad kulud, kui nad hakkavad endale ise elamispinda otsima. Tänase seisuga on see, et nad peavad teatud ajal riigi poolt garanteeritud elamispindadelt lahkuma. Et neil oleks see rahalises mõttes kergem, sest pajud on neist keerulises rahalises olukorras, on Sotsiaalkindlustusameti poolt välja töötatud leping, milles on välja toodud kõik õigused ja kohustused. Omavalitsus on see, kes maksab hüvitised välja, kui taotlejal peaks neid vaja olema. Kohalikule omavalitsusele hüvitatakse need kulud läbi Sotsiaalkindlustusameti.

Toetuse määr on kuni kuus toimetulekutoetuse piirmäära pere kohta. Täna on toimetulekutoetuse määr 200 €. Seega on võimalik saada ühekordset hüvitist seoses eluruumi üürilepingu sõlmimisega seotud kulude katteks kuni 1200 €.

Leping on hästi põhjalik, kuna sellega tegeles ka Eesti Linnade ja Valdade Liit. Ja sellisena tuuakse ta üle Eesti volikogude ette.

Istungi juhataja tänas ettekandjat.

Otsustati: võtta vastu Tõrva Vallavolikogu otsus nr 18 „Sotsiaalkindlustusametiga halduslepingu sõlmimine“.

Otsus võeti vastu avaliku hääletamise teel - poolt 18.

4. Tõrva Vallavolikogu 18.01.2022 määruse nr 3 „Eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramisel“ muutmine

Ettekandja: sotsiaalosakonna juhataja Taimo Tugi

Kaasettekandja: sotsiaalkomisjoni esimees Tiiu Vips

Istungi juhataja andis ettekandeks sõna sotsiaalosakonna juhatajale.

Taimo Tugi: - määрусesse, mille kinnitasime 18. jaanuaril, on vaja viia sisse muudatus vastavalt muutunud sotsiaalhoolekande seadusele. Nimetatud seaduses tehti muudatused, mille alusel saab toimetulekutoetuse menetlemisel arvesse võtta ka eluasemelaenu tagasimakseid.

Vastavalt sellele tuleb ka meie volikogu poolt vastu võetud määрусes ära näidata, kui suur see piirmäär on. Arutades seda ettepanekut, arvasime et see võiks olla võrdne täna kehtiva üüri piirmääraga, mis on meie poolt kehtestatud 5 €/m².

Ettepanek ongi, et see sõnastus võiks olla lisatud määрусese § 3 lg 1 p 1¹ järgmises sõnastuses:

„1¹) eluaseme soetamiseks võetud laenu tagasimakse, mis sisaldab ka laenu intressi ja kohustusliku eluasemekindlustuse makset, kuni 5 eurot normpinna ruutmeetri kohta kuus;”.

SHS muutmise seletuskirjas on ära toodud, et keskmine üür 2020. aasta Maksu- ja Tolliameti andmetel oli 300 € ning eluaseme soetamisega seotud igakuine laenu tagasimakse oli 315 €,

mistõttu on mõistlik nende kululiikide hüvitamisel lähtuda samadest tingimustest. Kui arvestada normpinda ühe isiku kohta, mis on 51 m², siis peaks see võetud eluasemelaenu normpinna kohta ära katma.

Arnold Looga: - arusaadavuse mõttes on ettepanek võtta koma sõna „kuni“ eest ära.

Ettepanekuga nõustuti.

Istungi juhataja tänas ettekandjat.

Kaasettekandja sotsiaalkomisjoni esimees Tiiu Vips sõna ei soovinud.

Otsustati: võtta vastu Tõrva Vallavolikogu määrus nr 11 „Tõrva Vallavolikogu 18.01.2022 määruse nr 3 muutmise“.

Määrus võeti vastu avaliku hääletamise teel - poolt 18.

5. Tõrva Vallavolikogu 22.02.2022 otsuse nr 1-3/2022/8 „Osaühingu Tõrva Tervisekeskus ümberkujundamine aktsiaseltsiks Tõrva Tervisekeskus“ muutmise

Ettekandja: vallavanem Maido Ruusmann

Istungi juhataja andis ettekandeks sõna vallavanemale.

Maido Ruusmann: - eelnõu puudutab volikogu esimehe poolt ette loetud varasemat otsust ja oma sisult osaühingu Tõrva Tervisekeskus ümberkujundamist aktsiaseltsiks Tõrva Tervisekeskus.

Mäletatavasti eelnimetatud otsusega oli ümberkujundatava osaühingu aktsiaseltsiks tegemisel aktsiakapitali mitterahaline sissemakse, mille nõukogu hindas 150 000 eurole. Pärast otsuse tegemist audiitor, kes auditeeris osaühingut Tõrva Tervisekeskus, soovis, et selle nõukogu poolt tehtud otsuse ja selle järgselt omakorda volikogu poolt tehtud otsuse kinnituseks oleks ikkagi ka hindamisakt. Hindajat ei olnud kerge leida, mistõttu tehti hindamine tookord nõukogu otsusega.

Eelkõige oli küsimus selles, et Tõrvas puudusid võrreldavate tehingute andmed ja audiitor ütles, et ta seda kinnitust ilma hindamisaktita ei anna. Hindamisakti tellisime Ober-Haus Hindamisteenuste OÜ-lt. Kõikide üllatuseks hinnati Tartu tn 4 kinnistu renoveerimiseelseks väärtuseks 400 000 eurot. Et nõukogu poolt hinnatud väärtus ja hindamisaktist tulenev väärtus on erinev, peame paluma teil seda otsust muuta just selle summa osas.

Küsimused

Heli Holm: - hindamisakt on tehtud Tartu tn 4 kohta. Kas on olemas hindamisakt ka Tartu tn 1 kohta või on need koos?

Maido Ruusmann: - see konkreetne hindamisakt puudutab Tartu tn 4. Oleme tellinud Ober-Haus Hindamisteenuste OÜ-lt hindamisakti ka Tartu tn 1 kohta. See ei ole veel laekunud, kuid see ei puuduta osaühingu Tõrva Tervisekeskus ümberkujundamist aktsiaseltsiks. Mitterahaline sissemakse puudutab vaid Tartu tn 4. Tartu tn 1 omanik on endiselt Tõrva vald ja see ei puuduta ümberkujundamist.

Istungi juhataja tänas ettekandjat.

Otsustati: võtta vastu Tõrva Vallavolikogu otsus nr 19 „Tõrva Vallavolikogu 22.02.2022 otsuse nr 1-3/2022/8 „Osaühingu Tõrva Tervisekeskus ümberkujundamine aktsiaseltsiks Tõrva Tervisekeskus“ muutmise“.

Otsus võeti vastu avaliku hääletamise teel - poolt 18.

6. Tõrva Vallavolikogu 23.02.2021 määruse nr 2 „Kagu-Eesti spetsialistide eluasemete toetusmeetme rakendamine Tõrva vallas“ muutmise

Ettekandja: vallavanem Maido Ruusmann

Istungi juhataja andis ettekandeks sõna vallavanemale.

Maido Ruusmann: - seletuskiri määruse juures on lahti kirjutatud. Eelnõu puudutab Kagu-Eesti spetsialistide eluaseme toetusmeedet, mis puudutab ainult Kagu-Eestit. Et sügisel on avanemas uus voor, on ettepanek muuta määruse kahte punkti. Üks puudutab seda, et varasemalt oli määruses sees konkreetne aasta arv. Ettepanek on see ära jätta ja kirjutada „esitamise seisuga eelneva aasta“.

Teine punkt puudutab seda, et kui varasemalt ei olnud määruses lahti kirjutatud seda, et ka uusehitise puhul omandisuhte küsimus, siis praeguse ettepaneku kohaselt oleks sõlmitud eluruumiga seotud ehitiste ehitamisel teiste omanikega kirjalik nõusolek, milles nõustutakse toetuse taotlemisel.

Istungi juhataja tänas ettekandjat.

Otsustati: võtta vastu Tõrva Vallavolikogu määrus nr 12 „Tõrva Vallavolikogu 23.02.2021 määruse nr 2 muutmise“.

Määrus võeti vastu avaliku hääletamise teel - poolt 18.

Istungi juhataja kuulutas istungi lõppenuks.

Järgmine volikogu istung toimub eeldatavalt 19. juulil.

(allkirjastatud digitaalselt)

Enn Mihailov
volikogu esimees

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Eisen
protokollija